

TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ VÀ KCN SÔNG ĐÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 196 /CT-TCKT

Hà Nội, ngày 03 tháng 5 năm 2019

V/v: Phúc đáp văn bản số

937/SGDHCM-NY của Sở giao dịch

chứng khoán TP.HCM

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
<b>ĐẾN</b>	Số: 18904
	Ngày: 6/5/19
Chuyển:	Mys
Lưu hồ sơ số:	

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà (SUDICO) trân trọng cảm ơn sự hợp tác và giúp đỡ của Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua.

Ngày 25/4/2019, Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh ban hành Văn bản số 937/SGDHCM-NY. Theo đó, Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh đề nghị SUDICO giải trình về nguồn tiền chi trả cổ tức năm 2016 và 2017 bằng tiền. Về nội dung này SUDICO xin giải trình cụ thể như sau:

Nguồn vốn chi trả cổ tức năm 2016 và năm 2017 cho các cổ đông của SUDICO chủ yếu từ nguồn thu tại dự án Khu đô thị mới Nam An Khánh và các dự án khác, công nợ hiện nay với khách hàng tại dự án Nam An Khánh và các dự án khác là 285,5 tỷ đồng. Trong thời gian vừa qua do các đối tác chậm trễ thanh toán, dẫn đến công ty bị thiếu hụt nguồn vốn để chi trả cổ tức năm 2016 và 2017. Hiện tại, SUDICO đã làm việc cụ thể với từng đối tác, khách hàng và đã đề ra các biện pháp quyết liệt trong công tác thu vốn tại các dự án. Theo đó, trong năm 2019 SUDICO sẽ có đủ nguồn vốn để chi trả cổ tức năm 2016 và cổ tức năm 2017 theo đúng tiến độ.

Ngoài ra, ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả cổ tức năm 2017 Công ty đã công bố chốt ngày 06/5/2019. Tuy nhiên, để đảm bảo về mặt thời gian theo quy định, Công ty sẽ thay đổi ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả cổ tức năm 2017 dự kiến vào ngày 24/5/2019.

Trên đây là giải trình của công ty chúng tôi, kính đề nghị Quý Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh xem xét.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT

